

	UNIVERSIDAD DE CALDAS	
	FORMATO INVITACION A COTIZAR	
	CODIGO: R-43-P-CC-34	VERSION: 2

RECTORÍA

INVITACIÓN A OFERTA PRIVADA No. 066 DE 2010

Señores

SERVIGENCOOP CTA.

Carrera 25 Nro. 58-45 Barrio La Estrella

Tel. 8861507

Manizales

SMI – Sistema Integrado de Mantenimiento

Calle 21 Nro. 22-31

Tel. 8832060

Manizales

INVERSIONES EN SERVICIOS SAS

Carrera 19 No 56B-16

Tel. 8811421

Manizales

COOSERVIGENSA CTA

Carrera 21 No 47-15

Tel. 8850932

Manizales

ASUNTO

Invitación a cotizar la prestación del servicio de mantenimiento en las áreas de ebanistería, cerrajería, pintura, plomería y ornamentación en las diferentes dependencias de la Universidad de Caldas.

FECHA DE APERTURA: Abril 26 a las 4:00 p.m.

FECHA DE CIERRE: Abril 30 a las 11:00 a.m.

GENERALIDADES:

1. El proponente debe encontrarse inscrito en el banco de proveedores de la Universidad de Caldas, para lo cual podrán verificar el procedimiento y los requisitos en el link contratación, inscripción banco de proveedores, de la página principal de la Universidad de Caldas www.ucaldas.edu.co
2. De todas formas con la presentación de su oferta deberá anexar documento donde el representante legal manifieste bajo la gravedad de juramento que no existe ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad y/o prohibición, que impidan su participación en el proceso contractual y en la celebración y ejecución del respectivo contrato.
3. Deberá adjunta carta de presentación de la propuesta, debidamente firmada por el representante legal del proponente, indicando su nombre, cédula de ciudadanía, NIT, Fax y correo electrónico de contacto.
4. Deberá presentar póliza de seriedad de la propuesta equivalente al 10% del valor del presupuesto asignado a la contratación vigente durante dos meses
5. Los precios cotizados deben contener todos los impuestos, que puedan causarse con ocasión del contrato, de acuerdo con la modalidad de entrega, incluyendo el impuesto al valor agregado (IVA).
6. Todos los gastos que demande la legalización del contrato corren por cuenta del contratista

ESPECIFICACIONES TECNICAS:

Suministro de los siguientes servicios:

REVISIÓN Y DIAGNÓSTICO	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Cerradura Gato Ref. 777	
Cerradura Gato Ref. 779	
Cerradura Gato Ref. 780	
Cerradura Gato Ref. 783	
Cerradura Gato Ref. 730	
Cerradura Gato Ref. 731	
Cerradura Gato Ref. 1550	
Cerradura Gato Ref. 1552	
Cerradura Gato Ref. 1553	
Cerradura Vera Plus Norm	
Cerradura Vera Ref. 1550	
Cerradura Safe Ref. 525	
Cerradura Safe Ref. 401	
cerradura Safe Alcoba	
Cerradura Yale Ref. 987 ¼	

Cerradura Yale Ref. 31610-60	
Cerradura Yale Ref. 31610-50	
Cerradura Yale Ref. 984 ¼	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ R	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ B	
Cerradura Yale Ref. OF.5	
Cerradura Yale Ref. L370	
Cerradura Yale Ref. 854 D	
Cerradura Yale Ref. 854 S	
Cerradura Yale Ref. 2044 C	
Cerradura Yale Ref. F6700	
Cerradura Yale Ref. 495-25	
cerradura de bola Yale Alcoba CI	
cerradura de bola Abbit Alcoba	

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Cerradura Gato Ref. 777	
Cerradura Gato Ref. 779	
Cerradura Gato Ref. 780	
Cerradura Gato Ref. 783	
Cerradura Gato Ref. 730	
Cerradura Gato Ref. 731	
Cerradura Gato Ref. 1550	
Cerradura Gato Ref. 1552	
Cerradura Gato Ref. 1553	
cerradura Vera Plus Norm	
Cerradura Vera Ref. 1550	
Cerradura Safe Ref. 525	
Cerradura Safe Ref. 401	
cerradura Safe Alcoba	
Cerradura Yale Ref. 987 ¼	
Cerradura Yale Ref. 31610-60	
Cerradura Yale Ref. 31610-50	
Cerradura Yale Ref. 984 ¼	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ R	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ B	
Cerradura Yale Ref. OF.5	
Cerradura Yale Ref. L370	
Cerradura Yale Ref. 854 D	
Cerradura Yale Ref. 854 S	
Cerradura Yale Ref. 2044 C	
Cerradura Yale Ref. F6700	
Cerradura Yale Ref. 495-25	
cerradura de bola Yale Alcoba CI	

cerradura de bola Abbit Alcoba	
--------------------------------	--

SUMINISTRO	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Cerradura Gato Ref. 777	
Cerradura Gato Ref. 779	
Cerradura Gato Ref. 780	
Cerradura Gato Ref. 783	
Cerradura Gato Ref. 730	
Cerradura Gato Ref. 731	
Cerradura Gato Ref. 1550	
Cerradura Gato Ref. 1552	
Cerradura Gato Ref. 1553	
cerradura Vera Plus Norm	
Cerradura Vera Ref. 1550	
Cerradura Safe Ref. 525	
Cerradura Safe Ref. 401	
cerradura Safe Alcoba	
Cerradura Yale Ref. 987 ¼	
Cerradura Yale Ref. 31610-60	
Cerradura Yale Ref. 31610-50	
Cerradura Yale Ref. 984 ¼	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ R	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ B	
Cerradura Yale Ref. OF.5	
Cerradura Yale Ref. L370	
Cerradura Yale Ref. 854 D	
Cerradura Yale Ref. 854 S	
Cerradura Yale Ref. 2044 C	
Cerradura Yale Ref. F6700	
Cerradura Yale Ref. 495-25	
cerradura de bola Yale Alcoba Cl	
cerradura de bola Abbit Alcoba	

INSTALACION	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Cerradura Gato Ref. 777	
Cerradura Gato Ref. 779	
Cerradura Gato Ref. 780	
Cerradura Gato Ref. 783	
Cerradura Gato Ref. 730	
Cerradura Gato Ref. 731	
Cerradura Gato Ref. 1550	
Cerradura Gato Ref. 1552	

Cerradura Gato Ref. 1553	
cerradura Vera Plus Norm	
Cerradura Vera Ref. 1550	
Cerradura Safe Ref. 525	
Cerradura Safe Ref. 401	
cerradura Safe Alcoba	
Cerradura Yale Ref. 987 ¼	
Cerradura Yale Ref. 31610-60	
Cerradura Yale Ref. 31610-50	
Cerradura Yale Ref. 984 ¼	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ R	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ B	
Cerradura Yale Ref. OF.5	
Cerradura Yale Ref. L370	
Cerradura Yale Ref. 854 D	
Cerradura Yale Ref. 854 S	
Cerradura Yale Ref. 2044 C	
Cerradura Yale Ref. F6700	
Cerradura Yale Ref. 495-25	
cerradura de bola Yale Alcoba Cl	
cerradura de bola Abbit Alcoba	

CAMBIO DE GUARDA	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Cerradura Gato Ref. 777	
Cerradura Gato Ref. 779	
Cerradura Gato Ref. 780	
Cerradura Gato Ref. 783	
Cerradura Gato Ref. 730	
Cerradura Gato Ref. 731	
Cerradura Gato Ref. 1550	
Cerradura Gato Ref. 1552	
Cerradura Gato Ref. 1553	
cerradura Vera Plus Norm	
Cerradura Vera Ref. 1550	
Cerradura Safe Ref. 525	
Cerradura Safe Ref. 401	
cerradura Safe Alcoba	
Cerradura Yale Ref. 987 ¼	
Cerradura Yale Ref. 31610-60	
Cerradura Yale Ref. 31610-50	
Cerradura Yale Ref. 984 ¼	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ R	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ B	
Cerradura Yale Ref. OF.5	

Cerradura Yale Ref. L370	
Cerradura Yale Ref. 854 D	
Cerradura Yale Ref. 854 S	
Cerradura Yale Ref. 2044 C	
Cerradura Yale Ref. F6700	
Cerradura Yale Ref. 495-25	
cerradura de bola Yale Alcoba Cl	
cerradura de bola Abbit Alcoba	

INSTALACIÓN	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Portacandados	
Tableros	
Portateclados	
Carteleras	
Pendones	

RETIRO	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Portacandados	
Tableros	
Portateclados	
Carteleras	
Pendones	

CAMBIO DE ORIENTACION DE PUERTAS	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
En madera	
En aluminio	
En lámina	

RESANE Y PINTURA (Incluye constados, marco y dos caras)	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Puertas en madera de 0.60 mts. a 1.00 mt. (unidad)	
Puertas en madera de más de 1.01. mts. por mt2	
Puertas en lámina de 0.60 mts. a 1.00 mt. (unidad)	
Puertas en lámina de más de 1.01. mts. por mt2	

RESANE Y PINTURA	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Ventana de lámina por mt2 con un partidior	
Ventana de lámina por mt2 con dos partidores	
Ventana de lámina por mt2 con tres partidores	
Ventana de lámina por mt2 con cuatro partidores	
Reja en lámina por mt2	

RESANE Y PINTURA	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Pared interior por mt2 tipo 1 – primer piso	
Pared interior por mt2 tipo 1 – en altura	
Pared exterior por mt2 intemperie tipo 1 – primer piso	
Pared exterior por mt2 intemperie tipo 1 – en altura	

REPOSICIÓN DE VIDRIOS	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
En puertas y ventanas por mt2 traslúcido de 4 mm	
En puertas y ventanas vidrio laminado de 3 + 3 – gris – transparente y con película transparente	

REPARACIÓN ESTRUCTURAS (puertas, ventanas, rejas, etc.)	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Metálicas por punto de soldadura, incluye acabados de pulida y pintura	

REVISIÓN Y REPARACIÓN	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Tubería externa por mt lineal de red sanitaria de 2”	
Tubería externa por mt lineal de red sanitaria de 3”	
Tubería externa por mt lineal de red sanitaria de 4”	
Tubería externa por mt lineal de red hidráulica de ½”	

Tubería externa por mt lineal de red hidráulica de ¾ ”	
Tubería externa por mt lineal de red hidráulica de 1”	
Tubería externa por mt lineal de red hidráulica de 1 ½”	
Sifones	
Rejillas	

SUMINISTRO	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Tubería externa por mt lineal de red sanitaria de 2”	
Tubería externa por mt lineal de red sanitaria de 3”	
Tubería externa por mt lineal de red sanitaria de 4”	
Tubería externa por mt lineal de red hidráulica de ½”	
Tubería externa por mt lineal de red hidráulica de ¾ ”	
Tubería externa por mt lineal de red hidráulica de 1”	
Tubería externa por mt lineal de red hidráulica de 1 ½”	
Sifones	
Rejillas	

REVISIÓN Y DIAGNÓSTICO	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Aparatos sanitarios	
Lavamanos	
Lavaplatos cocinetas	
Pocetas	
Bajantes aguas lluvias	
Canales	

MANTENIMIENTO Y PEPARACIÓN	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Aparatos sanitarios	
Lavamanos	
Lavaplatos cocinetas	
Pocetas	

Bajantes aguas lluvias	
Canales	
Cámaras sanitarias	

El oferente deberá tener disponibilidad para el cubrimiento de los servicios que se soliciten y deberán atenderse a más tardar dentro de las 12 horas siguientes a la realización del requerimiento.

Según la normatividad, todo trabajo en altura deberá realizarse con personal capacitado para ello.

Todos los elementos y materiales suministrados deben cumplir con las normas de técnicas colombianas existentes.

NOTA: El listado adjunto es enunciativo y sólo se tomará como base para la evaluación de propuestas, en todo caso la Universidad de Caldas podrá solicitar los servicios que, acorde con la naturaleza del objeto contractual requiera.

FACTORES DE EVALUACIÓN:

Para adjudicar el contrato, la Universidad tendrá en cuenta el siguiente factor de evaluación:

Calificación por precio

Se asignarán **100 puntos** a la propuesta que cumpliendo con todas las especificaciones técnicas citadas, resulte más cercana por debajo, a la media aritmética resultante de la sumatoria de los ítems de las propuestas presentadas por los proponentes.

Los precios cotizados deben contener todos los impuestos, que puedan causarse con ocasión del contrato, de acuerdo con la modalidad de entrega, incluyendo el impuesto al valor agregado (IVA).

PRESUPUESTO

El contrato será cubierto con cargo al certificado de disponibilidad presupuestal: No. 256 del 28 de enero de 2010 por un valor de hasta \$50.000.000

ADJUDICACIÓN

La Universidad adjudicará el contrato al proponente que haya obtenido el mayor puntaje, de acuerdo con el factor de evaluación.

La Universidad se reserva el derecho de adjudicar parcialmente, ampliar plazos o declarar desierta esta convocatoria.

LEGALIZACION:

El oferente a quien se adjudique el contrato, dentro de **los 5 días siguientes** a su firma, deberá cumplir con los siguientes requisitos:

1. Autorizar le descuenten el 1.5% antes de IVA por concepto de estampilla Pro-Universidades de Caldas y Nacional.
2. Constituir a favor de la Universidad de Caldas, una póliza que garantice el cumplimiento del contrato, por el equivalente al 20% de su valor total, vigente por el término de su ejecución y dos meses más. Constituir póliza que garantice la calidad de los servicios, por el 50% del valor total, vigente durante su ejecución y un año más. Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, en cuantía del 10% del valor del contrato, vigente durante su ejecución y tres años más.
3. Deberá pagar los derechos de publicación en el diario único de contratación, realizando la consignación respectiva a la cuenta de la imprenta nacional, conforme lo establece el mismo órgano.

FORMA DE PAGO:

La Universidad cancelará al contratista mensualmente, conforme al valor facturado, previo recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato.

La Universidad no aceptará solicitudes de pago de anticipos, ni aquellas que involucren el valor de los servicios de transporte, se cancelará conforme se describió en el párrafo anterior.

CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS

Son causales de rechazo de las propuestas:

No acompañar la propuesta con los documentos donde se encuentren las especificaciones técnicas, ni aquellos de donde se establecerán los puntajes para los factores de evaluación.

No cotizar la totalidad de los servicios requeridos en esta convocatoria.

Entregar la propuesta por fuera de los plazos establecidos.

ENTREGA DE PROPUESTAS

La propuesta debe ser presentada en sobre cerrado a la Calle 65 No 26-10 Universidad de Caldas, **Vicerrectoría Administrativa**, indicando en su exterior **“CONVOCATORIA A OFERTA PRIVADA No. 066 DE 2010”**.

Agradece su participación,

RICARDO GÓMEZ GIRALDO

Rector

Proyectó: aaar
Revisó: LMOO