

	UNIVERSIDAD DE CALDAS	
	FORMATO INVITACION A COTIZAR	
	CODIGO: R-43-P-CC-34	VERSION: 2

RECTORÍA

INVITACIÓN A OFERTA PRIVADA No. 030 DE 2010

Señores

SERVIGENCOOP CTA
Carrera 25 Nro. 58-45 Barrio La Estrella
Tel. 8861507
Manizales

SMI – Sistema Integrado de Mantenimiento
Calle 21 Nro. 22-31
Tel. 8832060
Manizales

COOSERVIGENSA CTA
Carrera 21 No 47-15
Tel. 8850932
Manizales

INVERSIONES EN SERVICIOS SAS
Carrera 19 No 56B-16
Tel. 8811421
Manizales

ASUNTO

Invitación a cotizar la prestación del servicio de mantenimiento en las áreas de ebanistería, cerrajería, pintura, electricidad, plomería y ornamentación en las diferentes dependencias de la Universidad de Caldas.

FECHA DE APERTURA: 12 DE MARZO DE 2010, A LAS 4 P.M.

FECHA DE CIERRE: 17 DE MARZO DE 2010, A LAS 4 P.M.

Acreditación Institucional de Alta Calidad. Antes de compromisos, por favor consulte en www.unicaldas.edu.co

GENERALIDADES:

1. El proponente debe encontrarse inscrito en el banco de proveedores de la Universidad de Caldas, para lo cual podrán verificar el procedimiento y los requisitos en el link contratación, inscripción banco de proveedores, de la página principal de la Universidad de Caldas www.ucaldas.edu.co
2. De todas formas con la presentación de su oferta deberá anexar documento donde el representante legal manifieste bajo la gravedad de juramento que no existe ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad y/o prohibición, que impidan su participación en el proceso contractual y en la celebración y ejecución del respectivo contrato.
3. Deberá adjunta carta de presentación de la propuesta, debidamente firmada por el representante legal del proponente, indicando su nombre, cédula de ciudadanía, NIT, Fax y correo electrónico de contacto.
4. Deberá presentar póliza de seriedad de la propuesta equivalente al 10% del valor del presupuesto asignado a la contratación vigente durante dos meses
5. Los precios cotizados deben contener todos los impuestos, que puedan causarse con ocasión del contrato, de acuerdo con la modalidad de entrega, incluyendo el impuesto al valor agregado (IVA).
6. Todos los gastos que demande la legalización del contrato corren por cuenta del contratista

ESPECIFICACIONES TECNICAS:

Suministro de los siguientes servicios:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Cerradura Gato Ref. 777	
Cerradura Gato Ref. 779	
Cerradura Gato Ref. 780	
Cerradura Gato Ref. 783	
Cerradura Gato Ref. 730	
Cerradura Gato Ref. 731	
Cerradura Gato Ref. 1550	
Cerradura Gato Ref. 1552	
Cerradura Gato Ref. 1553	
Cerradura Vera Plus Norm	
Cerradura Vera Ref. 1550	
Cerradura Safe Ref. 525	

Cerradura Safe Ref. 401	
cerradura Safe Alcoba	
Cerradura Yale Ref. 987 ¼	
Cerradura Yale Ref. 31610-60	
Cerradura Yale Ref. 31610-50	
Cerradura Yale Ref. 984 ¼	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ R	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ B	
Cerradura Yale Ref. OF.5	
Cerradura Yale Ref. L370	
Cerradura Yale Ref. 854 D	
Cerradura Yale Ref. 854 S	
Cerradura Yale Ref. 2044 C	
Cerradura Yale Ref. F6700	
Cerradura Yale Ref. 495-25	
cerradura de bola Yale Alcoba CI	
cerradura de bola Abbit Alcoba	

REVISIÓN	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Cerradura Gato Ref. 777	
Cerradura Gato Ref. 779	
Cerradura Gato Ref. 780	
Cerradura Gato Ref. 783	
Cerradura Gato Ref. 730	
Cerradura Gato Ref. 731	
Cerradura Gato Ref. 1550	
Cerradura Gato Ref. 1552	
Cerradura Gato Ref. 1553	
cerradura Vera Plus Norm	
Cerradura Vera Ref. 1550	
Cerradura Safe Ref. 525	
Cerradura Safe Ref. 401	
cerradura Safe Alcoba	
Cerradura Yale Ref. 987 ¼	
Cerradura Yale Ref. 31610-60	
Cerradura Yale Ref. 31610-50	
Cerradura Yale Ref. 984 ¼	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ R	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ B	
Cerradura Yale Ref. OF.5	
Cerradura Yale Ref. L370	
Cerradura Yale Ref. 854 D	
Cerradura Yale Ref. 854 S	
Cerradura Yale Ref. 2044 C	

Cerradura Yale Ref. F6700	
Cerradura Yale Ref. 495-25	
cerradura de bola Yale Alcoba Cl	
cerradura de bola Abbit Alcoba	

CAMBIO DE GUARDA	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Cerradura Gato Ref. 777	
Cerradura Gato Ref. 779	
Cerradura Gato Ref. 780	
Cerradura Gato Ref. 783	
Cerradura Gato Ref. 730	
Cerradura Gato Ref. 731	
Cerradura Gato Ref. 1550	
Cerradura Gato Ref. 1552	
Cerradura Gato Ref. 1553	
cerradura Vera Plus Norm	
Cerradura Vera Ref. 1550	
Cerradura Safe Ref. 525	
Cerradura Safe Ref. 401	
cerradura Safe Alcoba	
Cerradura Yale Ref. 987 ¼	
Cerradura Yale Ref. 31610-60	
Cerradura Yale Ref. 31610-50	
Cerradura Yale Ref. 984 ¼	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ R	
Cerradura Yale Ref. 396 ¼ B	
Cerradura Yale Ref. OF.5	
Cerradura Yale Ref. L370	
Cerradura Yale Ref. 854 D	
Cerradura Yale Ref. 854 S	
Cerradura Yale Ref. 2044 C	
Cerradura Yale Ref. F6700	
Cerradura Yale Ref. 495-25	
cerradura de bola Yale Alcoba Cl	
cerradura de bola Abbit Alcoba	

Instalación Portacandados	
Retiro Portacandados	

MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS FLUORECENTES	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
---	------------------------------------

Lámparas de 2 X 20 W	
Lámparas 4x 17 W	
Lámparas 2 x 17 W	
Lámparas 2 X 40 W	
Lámparas 2 X 48 W	
Lámparas 2 X 32 W	
Lámparas 2 X 96 W	
Bombillos 2 X 26 W	
MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS y BALASTO	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Lámparas de 2 X 20 W	
Lámparas 2 X 40 W	
Lámparas 2 X 48 W	
Lámparas 2 X 32 W	
Lámparas 2 X 96 W	
Bombillos 2 X 26 W	
Lámpara especular	
INSTALACION DE LAMPARAS COMPLETAS FLUORECENTES CON BALASTO	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Lámparas de 2 X 20 W	
Lámparas de 4 X 17 W	
Lámparas 2 X 40 W	
Lámparas 2 X 48 W	
Lámparas 2 X 32 W	
Lámparas 2 X 96 W	
Bombillos 2 X 26 W	
Reflector 400 W	
MANTENIMIENTO Y CAMBIO	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Interruptores	
Tomacorrientes	
Portalámparas en general	
Breakers	
Puntos eléctricos sencillos en general	
TRABAJOS PROGRAMADOS COMO : AMPLIACIONES , REMODELACIONES , ADECUACIONES (Incluye :alambre, tubería, cajas de paso, aislamientos etc.)	VALOR SERVICIO A TODO COSTO

Llámesse puntos eléctricos la instalación de :	
Breakers	
Portalámparas	
Tomacorrientes	
Interruptores	
Llámesse puntos especiales:	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Instalación tablero de breakers monofásico ocho circuitos	
Instalación tablero de breakers trifilar ocho circuitos	
Instalación tablero de breakers trifásico nueve circuitos	
Tomacorrientes 220 W	
Tomacorrientes trifilares	
Tomacorrientes trifásicos	
OTROS SERVICIOS	
INSTALACIÓN	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Tableros	
Porta teclados	
Carteleras	
Pendones	
RETIRO	VALOR SERVICIO A TODO COSTO
Tableros	
Porta teclados	
Carteleras	
Pendones	
Cambio de orientación de puertas y ventanas	
Pintura para estructuras metálicas, por Metro cuadrado	

Pintura para pared interna y externa, por Metro cuadrado	
Cambio e instalación de vidrios de ventanas y puertas de diferentes dimensiones	
Reparación e instalación de estructuras metálicas (rejas, puertas, ventanas, etc.), por punto de soldadura	
Revisión y reparación de tuberías externas, por Metro cuadrado	
Revisión y reparación de tuberías internas, Por Metro cuadrado	
Instalación de persianas	
Mantenimiento de recámaras y redes de aguas residuales	
Mantenimiento de redes de aguas residuales	
Revisión y reparación de baterías sanitarias	
Revisión y reparación de lavamanos	

El oferente deberá tener disponibilidad para el cubrimiento de los servicios que se soliciten y deberán atenderse a más tardar dentro de las 12 horas siguientes a la realización del requerimiento.

NOTA: El listado adjunto es enunciativo y sólo se tomará como base para la evaluación de propuestas, en todo caso la Universidad de Caldas podrá solicitar los servicios que, acorde con la naturaleza del objeto contractual, requiera.

FACTORES DE EVALUACIÓN:

Para adjudicar el contrato, la Universidad tendrá en cuenta los siguientes factores de evaluación:

1. Calificación por precio

Se asignará **80 puntos** a la propuesta que cumpliendo con todas las especificaciones técnicas citadas, y luego de sumar los precios de los servicios comunes, presente la propuesta económica más favorable, a los demás propuestas se les asignará un puntaje ponderado de acuerdo con su diferencia frente a la propuesta del máximo puntaje y según regla de tres.

2. Número de elementos cotizados

Se asignará **20 puntos** a la propuesta que cotiche el mayor número de servicios de la lista requerida, y a las demás se calificará según regla de tres.

Los precios cotizados deben contener todos los impuestos, que puedan causarse con ocasión del contrato, de acuerdo con la modalidad de entrega, incluyendo el impuesto al valor agregado (IVA).

PRESUPUESTO

El contrato será cubierto con cargo al certificado de disponibilidad presupuestal: No. 256 del 28 de enero de 2010 por un valor de hasta \$81.000.000

ADJUDICACIÓN

La Universidad adjudicará el contrato al proponente que haya obtenido el mayor puntaje, de acuerdo con los factores de evaluación.

La Universidad se reserva el derecho de adjudicar parcialmente, ampliar plazos o declarar desierta esta convocatoria.

LEGALIZACIÓN:

El oferente a quien se adjudique el contrato, dentro de **los 5 días siguientes** a su firma, deberá cumplir con los siguientes requisitos:

1. Autorizar le descuenten el 1.5% antes de IVA por concepto de estampilla Pro-Universidades de Caldas y Nacional.
2. Constituir a favor de la Universidad de Caldas, una póliza que garantice el cumplimiento del contrato, por el equivalente al 20% de su valor total, vigente por el término de su ejecución y dos meses más. Constituir póliza que garantice la calidad de los servicios, por el 50% del valor total, vigente durante su ejecución y un año más. Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, en cuantía del 10% del valor del contrato, vigente durante su ejecución y tres años más.
3. Deberá pagar los derechos de publicación en el diario único de contratación, realizando la consignación respectiva a la cuenta de la imprenta nacional, conforme lo establece el mismo órgano.

FORMA DE PAGO:

La Universidad cancelará al contratista mensualmente, conforme al valor facturado, previo recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato. n

La Universidad no aceptará solicitudes de pago de anticipos, ni aquellas que involucren el valor de los servicios de transporte, se cancelará conforme se describió en el párrafo anterior.

CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS

Son causales de rechazo de las propuestas:

No acompañar la propuesta con los documentos donde se encuentren las especificaciones técnicas, ni aquellos de donde se establecerán los puntajes para los factores de evaluación.

Entregar la propuesta por fuera de los plazos establecidos.

ENTREGA DE PROPUESTAS

La propuesta debe ser presentada en sobre cerrado a la Calle 65 No 26-10 Universidad de Caldas, **Vicerrectoría Administrativa**, indicando en su exterior **"CONVOCATORIA A OFERTA PRIVADA No. 030 DE 2010"**.

Agradece su participación,


RICARDO GÓMEZ GIRALDO
Rector
Proyecto: 444
Revista: 13400