

UNIVERSIDAD DE CALDAS

RECTORIA

CONVOCATORIA A OFERTA PÚBLICA 007 DE 2010

***POR MEDIO DE LA CUAL SE CONVOCA A PERSONAS JURIDICAS Y
NATURALES A COTIZAR EL SERVICIO A TODO COSTO DE ADECUACIONES
Y/O REMODELACIONES DEL PLAN DE OBRAS CIVILES 2010 EN LAS SEDES
DE UNIVERSIDAD DE CALDAS***

Manizales, 12 de agosto de 2010

Hora Inicio: 9:00 A.M.

En la fecha y hora señaladas, nos hacemos presentes quienes suscribimos este documento, en la Sala Humberto Gallego Gamboa de la Universidad de Caldas, con el objeto de proceder con la audiencia pública programada en el marco de la Convocatoria 007 de 2010.

DESARROLLO:

Indica la Dra. Luz Miryam Orozco que las personas que presentan la propuesta en nombre de otra, deberán aportar la carta de autorización para el efecto, y se aclara que en caso de no traerse, se considera que este requisito se encuentra dentro de los subsanables para lo cual se tendrá plazo hasta el día 13 de agosto a las 6:00 p.m.

Se pregunta si es indispensable la asistencia durante la audiencia pública, a lo que se responde por parte de la Dra. Luz Miryam Orozco que no es obligatoria, que se hará verificación de los documentos y se determinará que documentos son subsanables.

Se propone por parte de uno de los oferentes que se de a conocer las personas participantes el valor de la propuesta, con el fin de dar transparencia al proceso, y que la verificación de la documentación se haga posteriormente, para lo cual no será necesario la permanencia de los asistentes, se manifiesta por parte de la Secretaría general que se accede a tal propuesta.

Se hace el cotejo por parte de la Secretaría General que las personas firmantes de la asistencia a la audiencia correspondan a los sobres entregados, y de igual manera hayan asistido a la visita técnica realizada el día 29 de julio a las 9 a.m.

Informa el secretario general que se recibieron 26 propuestas y explica que se procederá a la apertura de sobres y se dará el valor.

Manifiesta uno de los participantes que se debe realizar una revisión del valor de la propuesta antes de IVA, con el fin de participar en igualdad de condiciones, frente a los oferentes que pertenecen al régimen simplificado y los que pertenecen al régimen común en cuanto a lo que expresa la Universidad de Caldas que la invitación es clara al indicar que el valor de la misma será el valor total, incluido el valor del IVA.

7

PROPONENTE	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
Gregorio Alexis Posada Garcés	\$225.858.393
Edgar Hernando Oliveros Córdoba	\$491.297.298
Cesar Augusto Castaño Loaiza	\$225.385.816
Jairo de Jesús Eusse González	\$222.571.965
Pablo Andrés Jiménez	\$223.963.482
Diego Tamayo Serna	\$223.549.555
Hermán Alberto Henao García	\$224.248.989
Arango Trujillo Ltda.	\$221.448.609
Con Contec Ltda	\$222.426.187
José Ignacio Londoño Gómez	\$225.257.042
Construcciones Zuluaga Echeverry Ltda	\$221.414.196
Angela García Montes	\$224.720.716
Alfredo Giraldo y CIA Ltda.	\$220.913.906,20
José Islen Muñoz	\$226.784.839
Luis Felipe Gómez Gutiérrez	\$224.668.704
Carlos Alberto Ballesteros Aristizabal	\$228.729.253
Osfaro Alberto Bustamante Villa	\$224.634.113
Hernán Roperio Alzate	\$225.007.781
Jorge Mejía Arango	\$225.026.130
Gonzalo Alberto Toro Ardila	\$225.390.808
Carlos Guarín Escudero	\$222.180.412
Germán Villegas Estrada	\$225.987.909
Guillermo Antonio Hurtado Mejía	\$226.088.689
Carlos Germán Mejía Cordobés	\$225.691.880
Héctor Mario Osorio Vallejo	\$224.290.453
Jaime Idarraga Marín	\$224.116.540

Se pregunta por parte del secretario general que quien o quienes de los participantes, firmarán el acta, se indica que el oferente Jairo de Jesús Eusse González queda delegado por todos los oferentes para la firma de la presente acta.

Teniendo en cuenta que no presentan más observaciones por parte de los oferentes participantes, se procede a la recepción de sobres y revisión jurídica

1) Revisión Jurídica:

Una vez concluida la revisión jurídica de las propuestas se determino lo siguiente

PROPONENTE	CUMPLE	NO CUMPLE	SUBSANAR	OBSERVACIONES
Guillermo Antonio Hurtado Mejía			X	Deberá inscribirse en el banco de proveedores. Deberá indicar correo electrónico.

7

Germán Villegas Estrada			X	Deberá aportar el certificado de vigencia de la inscripción expedida por la junta central de contadores del contador. Aportar certificación que acredite la experiencia solicitada ya que la aportada no cubre el requisito exigido.
Carlos Germán Mejía Cordobés	X			
Arango Trujillo Ltda	X			
Héctor Mario Osorio Vallejo	X			
Gonzalo Alberto Toro Ardila	X			
Hernán Ropero Alzate	X			
Carlos Guarín Escudero	X			
Oxfuro Alberto Bustamante Villa		X		Esta propuesta será rechazada ya que no cumple con los literales d) y e) dispuestos en el numeral 4 de generalidades.
Jorge Mejía Arango			X	Deberá Aportar estado financiero del año 2009 aprobado, debidamente suscrito por contador público, el revisor fiscal y el representante legal de la empresa
Jaime Idarraga Marín	X			
Luis Felipe Gómez Gutiérrez			X	Deberá aportar estado financiero del año 2009 aprobado, debidamente suscrito por contador público, el revisor fiscal y el representante legal de la empresa
Carlos Alberto Ballesteros			X	Deberá diligenciar el anexo No 2
Alfredo Giraldo			X	Deberá subsanar los

8

y CIA Ltda.				siguientes documentos: La declaración bajo la gravedad de juramento de no encontrarse incurso en ninguna inhabilidad o incompatibilidad debe indicarse también de los socios
Angela García Montes			X	Deberá aportar estado financiero del año 2009 aprobado, debidamente suscrito por contador público, el revisor fiscal y el representante legal de la empresa
Construcciones Zuluaga Echeverri Ltda	X			
José Ignacio Londoño Gómez	X			
José Islen Muñoz Aristizabal			X	Deberá presentar el anexo 2 de estado financiero en original. Deberá aportar Balance general y Estado de pérdidas y ganancias
Herman Alberto Henao García	X			
Edgar Hernando Oliveros Córdoba			X	Se rechaza la propuesta por cuanto supera el valor del presupuesto asignado
Gregorio Alexis Posada			X	Deberá anexar la declaración de renta del año 2009
Cesar Augusto Castaño Loaiza	X			
Pablo A Jiménez	X			
Jairo de Jesús Eusse	X			
Concontec Ltda	X			
Diego Tamayo Serna	X			

Se informa que como se dispuso en el cronograma el término para subsanar será hasta el día 13 de agosto de 2010 a las 6:00 p.m.

8

- 2) **Análisis financiero:** Se procedió con el análisis financiero de los proponentes por parte de la Jefe de la Oficina Financiera, Dra. Aura-Liliana Gaviria Giraldo, con el siguiente resultado:

PROPONENTE	CUMPLE	NO CUMPLE	SUBSANAR	OBSERVACIONES
Carlos Germán Mejía Cordobes			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Arango Trujillo Ltda	X			
Héctor Mario Osorio Vallejo			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Gonzalo Alberto Toro Ardila		X		No cumple ya que los flujos de caja de los últimos 6 meses, no son todos positivos.
Germán Villegas Estrada		X		- Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009 - El Anexo dos deberá estar firmado por el Contador -La impresión del balance general no esta completa - Discriminar en el Estado de Pérdidas y ganancias los gastos de operación
Hernán Ropero Alzate		X		No cumple ya que los flujos de caja no son positivos en todos los meses
Carlos Guarín Escudero	X			
Oxfaro Alberto Bustamante Villa		X		No cumple con la relación patrimonial,

2

				además los flujos de caja se presentan en cero y los mismos deben ser positivos.
Jorge Mejía Arango			X	Deberá anexar flujo de caja operativo positivo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Guillermo Antonio Hurtado Mejía			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Jaime Idarraga Marín	X			
Luis Felipe Gómez			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Carlos Alberto Ballesteros			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Alfredo Giraldo y CIA Ltda			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Angela García Montes			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Construcciones Zuluaga Echeverri Ltda	X			
José Ignacio Londoño Gómez			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
José Islen Muñoz Aristizabal			X	Deberá subsanar el flujo de caja el cual deberá ser presentado de los últimos 6 meses

8

				del año 2009 discriminados.
Herman Alberto Henao Garcia	X			
Gregorio Alexis Posada			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Cesar Augusto Castaño Loaiza			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Pablo A. Jiménez			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Jairo de Jesús Eusse			X	Deberá presentar su Estado de Ingresos y Egresos conforme las normas contables. Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Concontec Ltda			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009
Diego Tamayo Serna			X	Deberá anexar flujo de caja operativo discriminado de los últimos 6 meses del año 2009

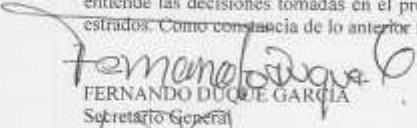
Terminados los estudios jurídicos y financieros, se concluye que alguno de los oferentes deberán subsanar la propuesta, conforme a lo establecido en los cuadros anteriores. De igual manera cuatro de las veintiséis propuestas presentadas, no superaron las revisiones jurídicas y/o financieras, y por tal razón no serán evaluadas técnica y económicamente.

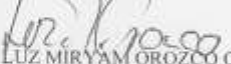
Las propuestas que cumplan serán trasladadas para el estudio técnico y económico.

Se informa que como se dispuso en el cronograma el término para subsanar será hasta el día 13 de agosto de 2010 a las 6:00 p.m.

8


Siendo las 5 y 15 p.m. se da por concluida la audiencia pública, sin que se presente ninguna observación adicional, ni manifestación de inconformidad; en tal sentido esta conforme y entiende las decisiones tomadas en el presente acto, y que las mismas son notificadas por estrados. Como constancia de lo anterior firman la presente acta:


FERNANDO DUQUE GARCÍA
Secretario General


LUZ MIRYAM OROZCO OSORIO
Líder Grupo de Contratación


EDUARDO CASTRO ECHEVERRY
Profesional U. Oficina Control Interno

p/ Sandra Liliana Ortiz A.
AURA LILIANA GAVIRIA GIRALDO
Jefe Oficina Financiera


ALEXA ANDREA ARANGO
Profesional Universitario


ANDRÉS LEONARDO BARRIOS
Asistente Jurídico


JAIRO DE JESÚS EUSSE
Delegado Interantes

